

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 40397/2022  
Spisová značka: MUHO 8714/2022  
  
Vyřizuje: Ing. David Švarcer  
E-mail: svarcer.david@muhodonin.cz  
Telefon: 518 316 133

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN</b>		
odbor investic a údržby -1-		
Č.j.:	40880/22	
Došlo dne	6. 06. 2022	Přílohy
Spis. zn.		
Číslo dopor.	Zpracovatel	Ukládací znak

V Hodoníně dne 03.06.2022

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

### ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 30.05.2022 podalo

**Město Hodonín, IČO 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1,  
které zastupuje Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída 373/25, 695 01  
Hodonín 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem

#### udržovací práce vnější ochrany před bleskem na objektu radnice v Hodoníně (objekt č.p. 53)

(dále jen "záměr") na pozemcích stavební parcela parc. č. 356 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemková parcela parc. č. 2879/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hodonín.

#### Popis záměru:

Předmětem společného souhlasu je provedení udržovacích prací na objektu radnice v Hodoníně (objekt č.p. 53). Udržovací práce spočívají v provedení nové vnější ochrany před bleskem. Řešení nového systému vnější ochrany před bleskem sestává z nové jímací soustavy, svodů a uzemnění.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Upozornění:

1. Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace, zodpovědný projektant - autorizovaný technik Marek Hrbotický (ČKAIT 1004627) pod č. zakázky 04-2021 z 06/2021.
2. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu:**
  - předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně jména, příjmení a čísla autorizace stavebního dozoru; u svépomocné formy výstavby jméno, příjmení a čísla autorizace stavbyvedoucího, tj. osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
  - **dokončení stavby.**
3. Stavebník zajistí:
  - aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  - že bude stavba označena štítkem "STAVBA POVOLENA". Štítek bude před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do dokončení stavby. Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné.
4. Tento postup Městského úřadu Hodonín, obecného stavebního úřadu nezavazuje stavebníka povinnosti dodržet podmínky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:
  - **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí** – vyjádření pod č. j. MUHOCJ 32378/2022 OŽP ze dne 03.05.2022
  - **Městský úřad Hodonín, odbor investic a údržby** – stanovisko pod č. j. MUHOCJ 30479/2022 ze dne 27.04.2022
  - **Městský úřad Hodonín, odbor investic a údržby** – rozhodnutí pod č. j. MUHOCJ 31628/2022 ze dne 02.05.2022
  - **Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad – památková péče** – rozhodnutí pod č. j. MUHOCJ 38305/2022 ze dne 26.05.2022
  - **Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.** – vyjádření pod zn. 2/HO/2021/20213990 ze dne 09.11.2021,
  - **GasNet, s.r.o.**, – vyjádření GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002479042 ze dne 13.10.2021,
  - **EG.D, a.s.** – vyjádření pod zn. E7456-26144619 ze dne 13.10.2021, souhlas pod zn. M49992-27046391 ze dne 29.10.2021,
  - **CETIN a.s.**, – vyjádření pod č. j. 818378/21 ze dne 11.10.2021
  - **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.** – vyjádření pod č.j. VPD\_2021\_1725 ze dne 13.10.2021

Stavebník před započítím užívání stavby zajistí:

- provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
- stanoviska dotčených orgánů k prokázání splnění podmínek bezpečnosti, ochrany života a zdraví osob nebo zvířat a životního prostředí

**Poučení:**

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovu pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.



Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

otisk razítka

**Městský úřad Hodonín**  
Odbor stavební úřad  
-3-

Ing. David Švarcer  
vedoucí odboru stavebního úřadu

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

1. Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1  
zastoupení pro: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1
2. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s  
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
5. Net-Connect s.r.o., IDDS: k62pzgi  
sídlo: Velkomoravská č.p. 4036/33a, 695 01 Hodonín 1
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2  
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

dotčené správní úřady

8. Městský úřad Hodonín, OSÚ - památková péče, Horní Valy č.p. 3655/2, 695 01 Hodonín 1
9. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
10. Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1